

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

Name des Produkts: Pacific Maple-Brown Abbott Global Infrastructure Fund EUR I Accumulating (Unhedged)

PRIIP-Hersteller & Verwaltungsgesellschaft: Waystone Management Company (IE) Limited

Anlageverwalter: Pacific Capital Partners Limited

ISIN: IE000912AIT1

Website: www.pacificam.co.uk

Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter +44 (0)20 3970 3100.

Die Central Bank of Ireland (CBI) ist für die Aufsicht von Waystone Management Company (IE) Limited in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig.

Das Produkt ist ein Teilfonds der Pacific Capital UCITS Funds plc (die Gesellschaft), die in Irland zugelassen ist, von der Central Bank of Ireland beaufsichtigt wird und in anderen EWR-Mitgliedstaaten zum Vertrieb zugelassen ist.

Waystone Management Company (IE) Limited ist in Irland zugelassen und wird von der Central Bank of Ireland beaufsichtigt.

Pacific Capital Partners Limited ist in England zugelassen und wird durch die Financial Conduct Authority (FCA) reguliert.

Maple-Brown Abbott Limited wurde in Australien von der Australian Securities and Investments Commission zugelassen und wird von ihr beaufsichtigt.

Dieses Basisinformationsblatt ist zutreffend und entspricht dem Stand vom 18. Februar 2026.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art

OGAW

Laufzeit

Die Gesellschaft ist ein offener Fonds ohne festes Fälligkeitsdatum. Vorbehaltlich der im Fondsprospekt festgelegten Liquidations-, Auflösungs- und Kündigungsrechte des Verwaltungsrats der Gesellschaft kann der Fonds nicht automatisch gekündigt werden. Der PRIIPs-Hersteller, Waystone Management Company (IE) Limited, ist nicht berechtigt, das Produkt einseitig zu kündigen.

Ziele

Das Anlageziel des Produkts besteht in der Erzielung eines langfristigen Kapitalwachstums über gleitende Fünfjahreszeiträume. Das Produkt kann in weltweit notierte Infrastrukturwertpapiere investieren, entweder direkt an ihrem lokalen Heimatmarkt oder indirekt über Global Depository Receipts und American Depository Receipts, die an europäischen und nordamerikanischen Börsen notiert sind. Die Anlagen des Produkts sollen Aktien, Anteile an Infrastruktur- und Immobilieninvestmentfonds, Master Limited Partnerships, Aktienoptionen, Derivate und verbundene Infrastrukturwertpapiere umfassen. Verbundene Wertpapiere werden für Investitionen in die Infrastruktur in Australien genutzt, wo solche Wertpapiere allgemein Anwendung finden. Verbundene Wertpapiere sind übertragbare Wertpapiere, die aus zwei oder mehr Infrastrukturwertpapieren bestehen, welche vertraglich zu einer einzigen veräußerbaren Einheit verbunden sind, welche nicht separat gekauft oder verkauft werden kann. Die Wertpapiere werden in der Regel durch einen Vertrag zwischen den emittierenden Stellen (oft als „Stapling Agreement“ bezeichnet) miteinander verbunden. In der Regel bestehen verbundene Infrastrukturwertpapiere aus einer Kombination von Aktien oder Schuldverschreibungen, die von einem Unternehmen ausgegeben werden, und Anteilen, die von einem Trust ausgegeben werden. Das Produkt kann auch in hybride oder Schuldtitel (die keine Hebelungen beinhalten) investieren, wie beispielsweise Wandelschuldverschreibungen oder Vorzugsaktien, die von Infrastrukturunternehmen ausgegeben werden, oder nicht börsennotierte Aktien, sofern diese voraussichtlich innerhalb von drei Monaten nach dem Datum der Investition an der Börse notiert werden. Im Allgemeinen weisen die Unternehmen, in die das Produkt investiert, eine Marktkapitalisierung von mehr als 500 Millionen US-Dollar auf. Das Produkt kann ein Engagement in Immobilien erzielen, indem es in immobilienbezogene Wertpapiere investiert, einschließlich börsennotierter Immobilienfonds (sog. Real Estate Investment Trusts oder REITs), Aktienwerte von Unternehmen, deren Hauptgeschäftstätigkeit das Eigentum, die Verwaltung und/oder die Entwicklung von Immobilien ist. Das Produkt kann Anteile an Organismen für gemeinsame Anlagen erwerben, sofern insgesamt nicht mehr als 10% des Nettovermögens des Produkts in Anteile anderer Organismen für gemeinsame Anlagen investiert sind. Das Produkt wird aktiv verwaltet, und obwohl der Unter-Anlageverwalter den FTSE Global Core Infrastructure 50:50 Index (die „Benchmark“) zu Vergleichszwecken sowie für Zuteilungsanalysen heranzieht, unterliegt die Verwaltung des Portfolios keinen Beschränkungen durch die Benchmark. Das Produkt verfolgt beim

Aufbau des Portfolios einen Bottom-up-Ansatz, der auf Analysen und Einschätzungen des Unteranlageverwalters basiert. Es werden langfristige Anlagen (mit einem Zeithorizont von mindestens vier Jahren) in Betracht gezogen. Das Produkt bewirbt Umwelteigenschaften wie die Reduzierung der Treibhausgasemissionen („THG“) der Investitionen des Produkts im Zeitverlauf. Darüber hinaus bewirbt das Produkt soziale Merkmale, wie beispielsweise ein proaktives Management der Beziehungen zu Kunden, zu gemeinschaftlichen Einrichtungen und den Aufsichtsbehörden sowie die Förderung der Geschlechterdiversität in Vorständen und Führungspositionen, um die Vielfalt der Ansichten, Perspektiven und Erfahrungen innerhalb der Beteiligungsunternehmen zu optimieren. Das Produkt kann Transaktionen mit derivativen Finanzinstrumenten (Futures, Optionen, Devisentermingeschäfte und Swaps) zu Anlagezwecken und/oder zum Zwecke einer effizienten Portfolioverwaltung tätigen, einschließlich der Reduzierung von Risiken oder Kosten oder der Generierung von zusätzlichem Kapital oder Erträgen für das Produkt. Das Produkt kann Anteilsklassen (jeweils eine abgesicherte Anteilsklasse) umfassen, die Währungsabsicherungstransaktionen einsetzen, um den Nettoinventarwert der abgesicherten Anteilsklasse gegenüber der Basiswährung des Produkts abzusichern. Das Produkt strebt eine Ziel-Hedge-Quote (Absicherungsquote) von 100% an, wobei eine Toleranzmarge gilt, die bisweilen angepasst werden kann. Die Basiswährung des Produkts ist der USD. Diese Klasse lautet auf EUR. Erträge aus Anlagen in das Produkt werden nicht ausgeschüttet, sondern verbleiben im Produkt (Thesaurierung). Das Produkt ist für Anleger mit einem Anlagehorizont von mindestens fünf Jahren geeignet, die ein Engagement in globalen börsennotierten Infrastrukturaktien eingehen möchten, langfristiges Kapitalwachstum und Erträge anstreben und bereit sind, das Risiko von Schwankungen an den Aktienmärkten zu akzeptieren.

Kleinanleger-Zielgruppe

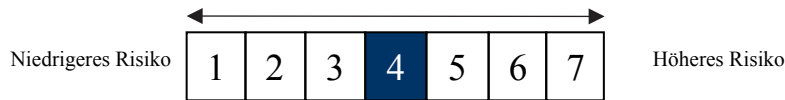
Dieses Produkt ist für Anleger geeignet, die sich des Risikos bewusst sind, ein mittleres Maß an Volatilität akzeptieren können und in der Lage sind, etwaige Verluste (die den gesamten investierten Betrag ausmachen können) zu tragen, die sich aus einer Anlage in das Produkt ergeben können. Das Produkt ist so ausgestaltet, dass es Teil eines Portfolios von Anlagen ist.

Wichtige Informationen

- Die Gesellschaft ist eine Investmentgesellschaft mit variablem Kapital, die in Irland unter der Nummer 553111 registriert ist und als Umbrella-Fonds mit getrennter Haftung zwischen den Teilfonds errichtet wurde.
- Die Verwahrstelle der Gesellschaft ist Citi Depository Services Ireland Designated Activity Company.
- Weitere Informationen über die Gesellschaft, das Produkt und die verschiedenen Anteilsklassen (einschließlich einer Kopie des aktuellen Prospekts, des Anhangs und des jüngsten Geschäftsberichts und Jahresabschlusses) sind online unter www.pacificam.co.uk verfügbar.
- Anleger können Anteile des Produkts in Anteile anderer Teilfonds von Pacific Capital UCITS Funds plc umtauschen, sofern sie die für Anlagen in den anderen Teilfonds geltenden Kriterien erfüllen. Weitere Informationen zum Umtausch sind im Prospekt und im Anhang enthalten.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



Der Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 5 Jahre halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig einlösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 4 eingestuft, wobei 4 einer mittleren Risikoklasse entspricht.

Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittel eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es möglich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Aufgrund der Auswirkungen außerordentlicher Marktbedingungen können weitere Risiken auftreten, siehe „Risikoerwägungen“ im Prospekt und Anhang.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten.

Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Performance-Szenarien

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann. Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.

Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten.

Das pessimistische Szenario ergab sich bei einer Anlage zwischen November 2024 und Dezember 2025.

Das mittlere Szenario ergab sich bei einer Anlage zwischen Mai 2019 und Mai 2024.

Das optimistische Szenario ergab sich bei einer Anlage zwischen Oktober 2020 und Oktober 2025.

Empfohlene Haltedauer: 5 Jahre.

Anlagebeispiel: EUR 10.000.

Szenarien		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen
Minimum	Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.		
Stressszenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	5.550 EUR	4.920 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	-44,54 %	-13,22 %
Pessimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	8.310 EUR	10.380 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	-16,86 %	0,75 %
Mittleres Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	10.830 EUR	13.230 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	8,27 %	5,75 %
Optimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	12.790 EUR	17.080 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	27,93 %	11,30 %

Was geschieht, wenn Waystone Management Company (IE) Limited nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Die Verwaltungsgesellschaft ist nicht zu Auszahlungen verpflichtet, weil im Konzept der Gesellschaft eine solche Zahlung nicht vorgesehen ist. Sie sind nicht durch ein nationales Entschädigungssystem abgesichert. Zu Ihrem Schutz werden die Vermögenswerte bei einer Verwahrstelle, aufbewahrt, die eine separate Gesellschaft ist. Sollte die Gesellschaft ausfallen, liquidiert die Verwahrstelle die Anlagen und schüttet die Erlöse an die Anleger aus. Im schlimmsten Fall könnten Sie jedoch ihre gesamte Anlage verlieren.

Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen und wie lange Sie das Produkt halten. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
- 10.000 EUR werden angelegt.

	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen
Kosten insgesamt	125 EUR	847 EUR
Jährliche Auswirkungen der Kosten (*)	1,2%	1,3% pro Jahr

(*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 7,1 % vor Kosten und 5,8 % nach Kosten betragen.

Wir können einen Teil der Kosten zwischen uns und der Person aufteilen, die Ihnen das Produkt verkauft, um die für Sie erbrachten Dienstleistungen zu decken. Der Betrag wird Ihnen mitgeteilt.

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen
Einstiegskosten	0% des Betrags, den Sie beim Einstieg in diese Anlage zahlen	0 EUR
Ausstiegskosten	Wir erheben keine Ausstiegsgebühr für dieses Produkt.	0 EUR
Laufende Kosten [pro Jahr]		
Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten	1,0% des Wertes Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung auf der Grundlage der tatsächlichen Kosten des letzten Jahres.	101 EUR
Transaktionskosten	0,2% des Wertes Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung der Kosten, die anfallen, wenn wir die zugrunde liegenden Anlagen für das Produkt kaufen oder verkaufen. Der tatsächliche Betrag hängt davon ab, wie viel wir kaufen und verkaufen.	24 EUR
Zusätzliche Kosten unter bestimmten Bedingungen		
Erfolgsgebühren	Für dieses Produkt wird keine Performancegebühr erhoben.	0 EUR

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: 5 Jahre

Dieses Produkt sollte als ein mittel- bis langfristiges Investment betrachtet werden. Das bedeutet mindestens 5 Jahre oder länger. Sie können Ihre Anteile an dem Produkt an jedem Handelstag gemäß der Definition im Prospekt verkaufen, indem Sie eine der im Prospekt beschriebenen Methoden anwenden. Es werden keine Ausstiegsgebühren erhoben. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der Tabelle „Zusammensetzung der Kosten“.

Wie kann ich mich beschweren?

Sie können Ihre Beschwerde an die Verwaltungsgesellschaft, 35 Shelbourne Rd, Ballsbridge, IE - Dublin, D04 A4E0, Irland oder per E-Mail an complianceeurope@waystone.com schicken.

Wenn Sie eine Beschwerde über die Person, die Sie zu dem Produkt beraten oder es Ihnen verkauft hat, einreichen möchten, teilen sie Ihnen mit, wo Sie sich beschweren können.

Sonstige zweckdienliche Angaben

- Der Nettoinventarwert je Anteil, die frühere Wertentwicklung und Performance-Szenarien über 10 Jahre für das Produkt stehen unter www.pacificam.co.uk bereit.
- Das Produkt unterliegt den irischen steuerrechtlichen Vorschriften, was Auswirkungen auf Ihre persönliche Besteuerung als Anleger in diesem Produkt haben kann. Anleger sollten sich vor einer Anlage in das Produkt bei ihren persönlichen Steuerberatern erkundigen.
- Die Einzelheiten der aktuellen Vergütungspolitik der Verwaltungsgesellschaft, insbesondere eine Erläuterung der Berechnung der Vergütungs- und Zusatzleistungen sowie die Angabe der für die Zuteilung der Vergütungs- und Zusatzleistungen verantwortlichen Personen, einschließlich der Zusammensetzung des Vergütungsausschusses, stehen unter www.waystone.com/waystone-policies/ bereit. Ein Papierexemplar wird auf Anfrage kostenlos zur Verfügung gestellt.